

**CSERHÁTSURÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

12/2024.

JEGYZŐKÖNYV



**Készült: Cserhátsurány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. április 09-ei rendkívüli üléséről**

Cserhátsurány Község Önkormányzata

2676 Cserhátsurány, Petőfi út 3.

Telefon: +36-35-549-022; E-mail: onkormanyzat@cserhatsurany.hu

Iktatószám: CS/86-15/2024

12. számú

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Cserhátsurány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. április 09. napján 13.30 órakor megtartott rendkívüli ülésén Cserhátsurány Község Önkormányzata hivatalos helyiségében. (2676 Cserhátsurány, Petőfi út 3.)

Tanácskozási és szavazati joggal jelen van:

Katulin Károly	polgármester
Jusztin Eleonóra	alpolgármester
Hovanecz István	képviselő

Összesen: 3 fő

Igazoltan távol van:

Suhaj Kitti Mária	képviselő
Takács Mária	képviselő

Összesen: 2 fő

Tanácskozási joggal jelen van:

Petrás Judit	jegyző
--------------	--------

Az ülést vezeti:

Katulin Károly	polgármester
----------------	--------------

A jegyzőkönyvet vezeti:

Petrás Judit	jegyző
--------------	--------

Katulin Károly polgármester: Tisztelettel és szeretettel köszöntöm a Cserhátsurány Község Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli ülésén megjelenteket. Az aláírt jelenléti ív alapján megállapítom, hogy a megválasztott polgármester jelen van, a képviselő-testület 4 tagjából, 2 fő jelen van, hiányzik Suhaj Kitti Mária és Takács Mária képviselő igazoltan távol vannak. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 3 fővel határozatképes. A képviselő-testület rendkívüli ülését megnyitom. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkérem Jusztin Eleonórárt és Hovanecz István képviselőket. Jegyzőkönyvet Petrás Judit jegyző vezeti.

Cserhátsurány Község Önkormányzata

2676 Cserhátsurány, Petőfi út 3.

Telefon: +36-35-549-022; E-mail: onkormanyzat@cserhatsurany.hu

I. Napirend előtt

Javaslat új napirendi pont felvételére

Katulín Károly polgármester: Kérem, akinek új napirendi pont felvételére javaslata van, az jelezze!

Katulín Károly polgármester: Köszönöm szépen. Nincs javaslat.

Katulín Károly polgármester: A képviselő-testület rendkívüli ülésének napirendi pontjára a meghívó szerinti tartalommal kívánok javaslatot tenni. Napirend után a képviselő-testület részéről érkező kérdések és észrevételek megbeszélése következik. Javaslom, hogy a képviselő-testület rendkívüli ülésén a meghívó szerinti napirendi pontot fogadja el.

Katulín Károly polgármester: Kérdés van-e ehhez? Nincsen.

Katulín Károly polgármester: Aki a javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel jelezze!

Szavazás

Katulín Károly polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy Cserhátsurány Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal a rendkívüli ülés napirendi pontját elfogadta.

46/2024. (IV. 09.) önkormányzati határozat

Cserhátsurány Község Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) a képviselő-testület 2024. április 09-ei rendkívüli ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

I. Napirend előtt

Javaslat új napirendi pont felvételére

II. Napirend

- dr. Major Levente József egyéni ügyvéddel kötött ügyvédi megbízási szerződés módosítása**

Előterjesztő: Katulín Károly polgármester

III. Napirend után

A képviselő-testület részéről érkező kérdés, hozzászólás, egyéb észrevétel

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület 2024. április 09-ei rendkívüli ülését az elfogadott napirendi pontok alapján vezesse.

Felelős: Katulín Károly polgármester

Határidő: azonnal

Cserhátsurány Község Önkormányzata

2676 Cserhátsurány, Petőfi út 3.

Telefon: +36-35-549-022; E-mail: onkormanyzat@cserhatsurany.hu

1. „dr. Major Levente József egyéni ügyvéddel kötött ügyvédi megbízási szerződés módosítása

- Írásbeli előterjesztés a testületi anyag 1. számú melléklete -

Katulin Károly polgármester: Tisztelt Képviselő-testület! A Cserhátsurány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. évi április 9-ei rendkívüli ülésének 1-es számú melléklete dr. Major Levente József egyéni ügyvéddel kötött ügyvédi megbízási szerződés módosítása című napirendi ponthoz az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő. Az előterjesztés indoka az, hogy a Fővárosi Ítéltábla elsőfokú határozatot helybenhagyó település részére kedvezőtlen ítéletet hozott. Az ítélet, amelynek írásba foglalása hamarosan várható, jelentős nagyságú fizetési kötelezettséget ró a településre. A felperesek ügyvédje által írt tájékoztatás szerint a Herencsény község felé fennálló tartozásunk 8.321.868 forint tőke, kamattal növelten 10.329.768 forint. Mohora község felé fennálló tartozásunk 8.273.100 forint tőke, kamattal növelten 10.269.132 forint. Továbbá a perköltség címén még 1.220.000 forint fizetési kötelezettségünk áll fenn. Az ítélet megváltoztatása érdekében felülvizsgálati kérelem benyújtását javaslom, melynek az azonnali költsége 200.000 forint. A felülvizsgálati kérelemmel egy időben azonnali jogvédelem iránti kérelem is előterjesztésre fog kerülni, amellyel a fizetési kötelezettség azonnali végrehajthatósága elodázható. A határozati javaslat alapjául szolgáló megbízási szerződés tervezetét a tisztelt képviselő-testület rendelkezésére bocsátottam. Annak jóváhagyását változatlan tartalommal javaslom. Kérem a képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat szerinti döntéshozatalra. Köszönöm szépen. Kérdés vagy hozzászólás?

Katulin Károly polgármester: Nincs.

Katulin Károly polgármester: Hát, akkor megismerte mindenki egyébként ezt az álláspontot. Az ügyvédúr jelenléte nagyon sokat segített mindenkinek. Úgyhogy, ha továbbra sem merül fel kérdés vagy hozzászólás, akkor elindítom a szavazást.

Katulin Károly polgármester: Aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazás

Katulin Károly polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy Cserhátsurány Község Önkormányzata Képviselő-testülete három igen szavazattal és nulla nem szavazattal a határozatot elfogadta.

Cserhátsurány Község Önkormányzata

2676 Cserhátsurány, Petőfi út 3.

Telefon: +36-35-549-022; E-mail: onkormanyzat@cserhatsurany.hu

47/2024. (IV. 09.) önkormányzati határozat

Cserhátsurány Község Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) megismerte a „*dr. Major Levente József egyéni ügyvéddel kötött ügyvédi megbízási szerződés módosítása*” című napirendi ponthoz tartozó írásbeli előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A képviselő-testület megállapítja, hogy Cserhátsurány Község Önkormányzata és dr. Major Levente József egyéni ügyvéd (kamarai azonosító: 36080989, székhely: 1022 Budapest, Bimbó út 29., adószám: 57752136-1-41) között 2022. január 21. napján megbízási szerződés jött létre a Budapest Körmeyki Törvényszék előtt folyó 104. K702.457/2021. számú perben az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény 39. § (1) bekezdése alapján jogi képviselet ellátására.

Tekintettel arra, hogy a fent megjelölt perben Cserhátsurány Község Önkormányzata részére fellebbezési eljárásban is kedvezőtlen ítélet született a képviselő-testület a per folytatása mellett dönt, amellyel egyidejűleg megbízza dr. Major Levente József egyéni ügyvédet, hogy felülvizsgálati- és azonnali jogvédelem iránti kérelmet készítsen és Cserhátsurány Község Önkormányzatát a felülvizsgálati eljárásban teljes jogkörrel képviselje.

A képviselő-testület az ügyvédi megbízási szerződés módosítását az írásbeli előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja, és ezzel egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Felelős: Katulin Károly polgármester
Határidő: azonnal

Cserhátsurány Község Önkormányzata

2676 Cserhátsurány, Petőfi út 3.

Telefon: +36-35-549-022; E-mail: onkormanyzat@cserhatsurany.hu

III. Napirend után

A képviselő-testület részéről érkező kérdés, hozzászólás, egyéb észrevétel

Katulin Károly polgármester: Következő, a kérdések és észrevételek. Tegyük fel a képviselők!

Katulin Károly polgármester: Nincsen.

Katulin Károly polgármester: Amennyiben nincsen kérdés, úgy megköszönöm mindenkinek a részvételt. Az ülést bezárom.


Katulin Károly
polgármester




Petrás Judit
jegyző




Jusztin Eleonóra
alpolgármester

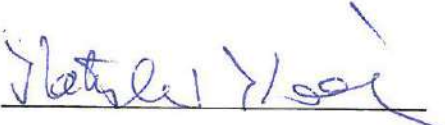

Hovanez István
képviselő

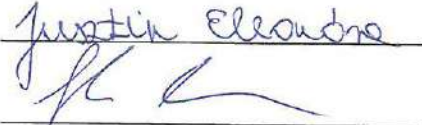
JELENLÉTI ÍV

Cserhátsurány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. április 09. napján 13.30 órakor megtartott rendkívüli ülésén

Tanácskozási és szavazati joggal jelen van:

1. Katulin Károly polgármester
2. Jusztin Eleonóra alpolgármester
3. Hovanecz István képviselő
4. Suhaj Kitti Mária képviselő
5. Takács Mária képviselő





Tanácskozási joggal jelen van:

1. Petrás Judit jegyző



**CSERHÁTSURÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

TESTÜLETI ANYAG



**Készült: Cserhátsurány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. április 09-ei rendkívüli ülésére**



**Cserhátsurány Község Önkormányzata
Polgármesterétől**

2676 Cserhátsurány, Petőfi út 3.
Telefon: +36-35-549-022; E-mail: onkormanyzat@cserhatsurany.hu

MEGHÍVÓ

Cserhátsurány Község Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli ülését

2024. április 09. (kedd) 13.30 órára

összehívom,

amelyre Önt tisztelettel meghívom

Az ülés helye: Cserhátsurány Község Önkormányzata (2676 Cserhátsurány, Petőfi út 3.)

Napirendi javaslat:

I. Napirend előtt

Javaslat új napirendi pont felvételére

II. Napirend

- 1. dr. Major Levente József egyéni ügyvéddel kötött ügyvédi megbízási szerződés módosítása**

Előterjesztő: Katulin Károly polgármester

III. Napirend után

A képviselő-testület részéről érkező kérdés, hozzászólás, egyéb észrevétel

Keltezés helye, ideje: Cserhátsurány, 2024. április 08.



Katulin Károly s.k.
Cserhátsurány Község Önkormányzata
polgármester



Cserhátsurány Község Önkormányzata

2676 Cserhátsurány, Petőfi út 3.

Telefon: +36-35-549-022, E-mail: onkormanyzat@cserhatsurany.hu

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2024. április 09-ei rendkívüli ülésére

1. Napirend: dr. Major Levente József egyéni ügyvéddel kötött ügyvédi megbízási szerződés módosítása

Előterjesztés típusa: írásbeli

Előterjesztő: Katulin Károly polgármester

Készítette: Petrás Judit jegyző

A képviselő-testület a javaslat megtárgyalása során nyílt zárt ülést tart.

A képviselő-testület döntése határozat rendelet

A képviselő-testület a döntést nyílt titkos szavazással hozza.

A javaslat elfogadásához egyszerű minősített többség szükséges.

A javaslat elfogadásához név szerinti szavazás szükséges nem szükséges



Az előterjesztés a jogszabályi előírásoknak megfelel!
Petrás Judit s.k. jegyző





**Cserhátsurány Község Önkormányzata
Polgármesterétől**

2676 Cserhátsurány, Petőfi út 3.
Telefon: +36-35-549-022; E-mail: onkormanyzat@cserhatsurany.hu

Tisztelt Képviselő-testület!

Cserhátsurány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. április 09-ei rendkívüli ülésének 1. számú, „dr. Major Levente József egyéni ügyvéddel kötött ügyvédi megbízási szerződés módosítása” című napirendi ponthoz az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő.

Az előterjesztés indoka az, hogy a Fővárosi Ítéltábla elsőfokú határozatot helybenhagyó, település részére kedvezőtlen ítéletet hozott. Az ítélet – amelynek írásba foglalása hamarosan várható – jelentős nagyságú fizetési kötelezettséget ró a településre. A felperesek ügyvédje által írt tájékoztatás szerint a Herencsény község felé fennálló tartozásunk 8.321.868.-Ft tőke, kamattal növelten 10.329.768,- Ft. Mohora község felé fennálló tartozásunk 8.273.100,- Ft tőke, kamattal növelten 10.269.132,- Ft, továbbá, perköltség címén még 1.220.000.-Ft fizetési kötelezettségünk áll fenn.

Az ítélet megváltoztatása érdekében felülvizsgálati kérelem benyújtását javaslom, melynek az azonnali költsége 200.000,- Ft. A felülvizsgálati kérelemmel egy időben azonnali jogvédelem iránti kérelem is előterjesztésre fog kerülni, amellyel a fizetési kötelezettség azonnali végrehajthatósága elodázható.

A határozati javaslat alapjául szolgáló megbízási szerződés tervezetét a tisztelt képviselő-testület rendelkezésére bocsátottam, annak jóváhagyását változatlan tartalommal javaslom.

Kérem a képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat szerinti döntéshozatalra!

Keltezés helye, ideje: Cserhátsurány, 2024. április 8.




Katulin Károly
Cserhátsurány Község Önkormányzata
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

___/2024. (IV. ___) önkormányzati határozat

Cserhátsurány Község Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) megismerte a „*dr. Major Levente József egyéni ügyvéddel kötött ügyvédi megbízási szerződés módosítása*” című napirendi ponthoz tartozó írásbeli előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A képviselő-testület megállapítja, hogy Cserhátsurány Község Önkormányzata és dr. Major Levente József egyéni ügyvéd (kamarai azonosító: 36080989, székhely: 1022 Budapest, Bimbó út 29., adószám: 57752136-1-41) között 2022. január 21. napján megbízási szerződés jött létre a Budapest Környéki Törvényszék előtt folyó 104. K702.457/2021. számú perben az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény 39. § (1) bekezdése alapján jogi képviselet ellátására.

Tekintettel arra, hogy a fent megjelölt perben Cserhátsurány Község Önkormányzata részére fellebbezési eljárásban is kedvezőtlen ítélet született a képviselő-testület a per folytatása mellett dönt, amellyel egyidejűleg megbízza dr. Major Levente József egyéni ügyvédet, hogy felülvizsgálati- és azonnali jogvédelem iránti kérelmet készítsen és Cserhátsurány Község Önkormányzatát a felülvizsgálati eljárásban teljes jogkörrel képviselje.

A képviselő-testület az ügyvédi megbízási szerződés módosítását az írásbeli előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja, és ezzel egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Felelős: Katulin Károly polgármester
Határidő: azonnal

Ügyvédi megbízási szerződés módosítása

mely létrejött egyrészről

Cserhátsurány Község Önkormányzata (székhelye: 2676 Cserhátsurány, Petőfi utca 3, adószáma: 15450690-1-12, képviseli: Katulin Károly polgármester) mint megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**)

másrészről

dr. Major Levente József egyéni ügyvéd (kamarai azonosító szám: 36080989, székhelye: 1022. Budapest, Bimbó út 29.; adószám:57752136-1-41), mint megbízott (a továbbiakban: **Megbízott**; a Megbízó és a Megbízott a továbbiakban együtt: **Felek**), között a közöttük Cserhátsurányban 2022. január 21. napján létrejött megbízási szerződés (a továbbiakban: **Szerződés**) valamint az azt módosító 2023. március hónapban kelt „ügyvédi megbízási szerződés módosítása” (a továbbiakban: **Szerződés Módosítás**) megnevezésű szerződés módosítása tárgyában alulírott napon és helyen, a következő feltételek mellett:

- 1) Felek rögzítik, hogy a közöttük létrejött Szerződés hatálya - annak 4. pontja értelmében - a Budapest Környéki Törvényszék 104. K.702.457/2021 számú per elsőfokú eljárásban történő teljes lebonyolítására terjed ki.
- 2) Felek rögzítik továbbá, hogy a közöttük létrejött Szerződés Módosítás hatálya - annak 2. pontja értelmében - a Fővárosi Ítéltábla előtti fellebbezési eljárásra terjed ki.
- 3) Tekintettel arra, hogy a 2. pontban megjelölt perben a Megbízó részére kedvezőtlen ítélet született és a Megbízó a per folytatását kívánja, a Megbízó a Szerződést és a Szerződés Módosítást módosító jelen megbízási szerződéssel megbízza a Megbízottat, hogy készítsen azonnali jogvédelem iránti kérelmet, továbbá felülvizsgálati kérelmet és a Megbízót a felülvizsgálati eljárásban teljes jogkörrel képviselje.
- 4) A Megbízó a megbízást elfogadja.
- 5) A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megbízási szerződés teljesítésével kapcsolatban a Megbízottat a felülvizsgálati kérelem és az azonnali jogvédelem iránti kérelem elkészítéséért összesen 200.000,-Ft, azaz kettőszázezer forint munkadíj illeti meg. A per viteléhez szükséges egyéb beadványok elkészítéséért a Megbízott nem számít fel külön munkadíjat. A tárgyalásokon való részvétel esetén a Megbízottat tárgyalásonként 50.000,- forint, azaz ötvenezer forint munkadíj illeti meg. A Megbízott a megbízás ellátásáért utazási, posta, telefon és egyéb költséget nem számít fel. Megbízott tájékoztatja a Megbízót, hogy alanyi ÁFA mentes, így általános forgalmi adó a munkadíjat nem terheli.
- 6) Felek megállapodnak abban, hogy a Megbízó pernyertessége esetén a Kúria által a Megbízó részére megítélt perköltség is a Megbízottat illeti meg. A Megbízott a jelen pontban meghatározott perköltséget a Megbízótól csak abban az esetben követelheti,

ha a perveztes Herencsény Község Önkormányzata vagy Mohora Község Önkormányzata, vagy mindkettő a perköltséget a Megbízó részére közvetlenül megfizette.

- 7) A felek megállapodnak abban, hogy a Megbízó a pernyertessége vagy részleges pernyertessége esetén a részére megítélt perköltségre vonatkozó követeléseit a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:193. §-a alapján a Megbízottra engedményezi. A Megbízó kötelezettséget vállal arra, hogy a Ptk. 6:197. § (1) bekezdésében meghatározott -az engedményezés tényét és az engedményezett követelést, valamint az engedményes személyét meghatározó- okiratot a bírósági határozat kézhezvételének napját követő 5 munkanapon belül kiadja a Megbízottnak. A felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Megbízó az ebben a pontban meghatározott engedményezési okiratot nem adja ki a Megbízó részére, úgy a Megbízott a Megbízótól -a jelen szerződés 6. pontjában foglaltaktól eltérően - közvetlenül is követelheti a pernyertesség esetén Megbízó részére megítélt perköltség összegét.
- 8) A Megbízó köteles a Megbízottnak az azonnali jogvédelem és a felülvizsgálati kérelem elkészítéséért járó munkadíjat azok benyújtása előtt, az erről szóló számla kézhezvételét követő 3 munkanapon belül a Megbízott Erste Banknál vezetett 11600006-00000000-75368531 számú bankszámlájára átutalással megfizetni. A Megbízó a felülvizsgálati kérelem és az azonnali jogvédelem iránti kérelem benyújtására a munkadíj beérkezését megelőzően jogosult, de nem köteles.
- 9) A Megbízó köteles a Megbízottnak a tárgyaláson való részvételért járó munkadíjat utólag, az erről szóló számla kézhezvételét követő 3 munkanapon belül a Megbízott Erste Banknál vezetett 11600006-00000000-75368531 számú bankszámlájára átutalással megfizetni.
- 10) A Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés és a Szerződés Módosítás rendelkezései értelemszerűen továbbra is irányadóak.
- 11) A szerződő felek a jelen – kettő oldal terjedelmű és 11 pontból álló - megbízási szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt, saját kezűleg aláírták.

Kelt: Cserhátsurány, 2024. április

.....
Katulin Károly
polgármester
Megbízó

Kelt: Budapest, 2024. április

.....
dr. Major Levente József
egyéni ügyvéd
Megbízott